

WWW.MADP.ES

Hotel de Capricho, s.l.

ESTRATEGIA DE VENTA DE 2018

WWW.MADP.ES

WWW.MADP.ES

Hotel de Capricho, s.l.

ESTRATEGIA DE VENTA DE 2018

Estancia Hotelera

WWW.MADP.ES

	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Total
Campaña:	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría
Fecha de inicio de la campaña:	01/01/2022	01/02/2022	01/03/2022	01/04/2022	01/05/2022	01/06/2022	01/07/2022	01/08/2022	01/09/2022	01/10/2022	01/11/2022	01/12/2022	Total
Unidades a ofertar:	410	296	319	233	182	94	-	-	48	182	233	182	2.181
Desde la unidad:	1.910	1.910	2.258	2.431	2.779	2.952	3.474	3.474	3.126	2.779	2.431	2.779	32.304
Hasta la unidad:	2.321	2.207	2.577	2.665	2.961	3.047	3.474	3.474	3.174	2.961	2.665	2.961	34.484
Descuento a aplicar:	20,22%	20,22%	20,22%	20,22%	20,22%	20,22%	20,22%	20,22%	20,22%	20,22%	20,22%	20,22%	20,22%
Precio a aplicar IVA incluido:	94,04	94,04	94,04	94,04	94,04	94,04	94,04	94,04	94,04	94,04	94,04	94,04	94,04

WWW.MADP.ES

	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Total
Campaña:	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada
Fecha de inicio de la campaña:	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría
Unidades a ofertar:	369	267	287	210	164	85	-	-	43	164	210	164	1.963
Desde la unidad:	2.321	2.207	2.577	2.665	2.961	3.047	3.474	3.474	3.174	2.961	2.665	2.961	34.484
Hasta la unidad:	2.690	2.474	2.864	2.875	3.125	3.131	3.474	3.474	3.217	3.125	2.875	3.125	36.447
Descuento a aplicar:	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%
Precio a aplicar IVA incluido:	100,20	100,20	100,20	100,20	100,20	100,20	100,20	100,20	100,20	100,20	100,20	100,20	100,20

WWW.MADP.ES

	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Total
Campaña:	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente
Fecha de inicio de la campaña:	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada
Unidades a ofertar:	246	178	191	140	109	57	-	-	29	109	140	109	1.308
Desde la unidad:	2.690	2.474	2.864	2.875	3.125	3.131	3.474	3.474	3.217	3.125	2.875	3.125	36.447
Hasta la unidad:	2.936	2.652	3.055	3.014	3.234	3.188	3.474	3.474	3.246	3.234	3.014	3.234	37.755
Descuento a aplicar:	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Precio a aplicar IVA incluido:	111,98	111,98	111,98	111,98	111,98	111,98	111,98	111,98	111,98	111,98	111,98	111,98	111,98

WWW.MADP.ES

Hotel de Capricho, s.l.

ESTRATEGIA DE VENTA DE 2018

Cafetería, Comida y Bebida

WWW.MADP.ES

	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Total
Campaña:	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría
Fecha de inicio de la campaña:	01/01/2022	01/02/2022	01/03/2022	01/04/2022	01/05/2022	01/06/2022	01/07/2022	01/08/2022	01/09/2022	01/10/2022	01/11/2022	01/12/2022	Total
Unidades a ofertar:	1.742	1.259	1.355	991	774	400	-	-	203	774	991	774	9.264
Desde la unidad:	3.246	3.246	3.836	4.131	4.722	5.017	5.902	5.902	5.312	4.722	4.131	4.722	54.890
Hasta la unidad:	4.988	4.506	5.191	5.122	5.496	5.417	5.902	5.902	5.515	5.496	5.122	5.496	64.153
Descuento a aplicar:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
Precio a aplicar IVA incluido:	20,95	20,95	20,95	20,95	20,95	20,95	20,95	20,95	20,95	20,95	20,95	20,95	20,95

	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Total
Campaña:	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada
Fecha de inicio de la campaña:	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría
Unidades a ofertar:	627	453	488	357	279	144	-	-	73	279	357	279	3.335
Desde la unidad:	4.988	4.506	5.191	5.122	5.496	5.417	5.902	5.902	5.515	5.496	5.122	5.496	64.153
Hasta la unidad:	5.615	4.959	5.679	5.479	5.775	5.561	5.902	5.902	5.588	5.775	5.479	5.775	67.488
Descuento a aplicar:	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
Precio a aplicar IVA incluido:	23,56	23,56	23,56	23,56	23,56	23,56	23,56	23,56	23,56	23,56	23,56	23,56	23,56

	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Total
Campaña:	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente
Fecha de inicio de la campaña:	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada
Unidades a ofertar:	418	302	325	238	186	96	-	-	49	186	238	186	2.223
Desde la unidad:	5.615	4.959	5.679	5.479	5.775	5.561	5.902	5.902	5.588	5.775	5.479	5.775	67.488
Hasta la unidad:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Descuento a aplicar:	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Precio a aplicar IVA incluido:	24,87	24,87	24,87	24,87	24,87	24,87	24,87	24,87	24,87	24,87	24,87	24,87	24,87

WWW.MADP.ES

Hotel de Capricho, s.l.

ESTRATEGIA DE VENTA DE 2018

Comunic., Alquiler.loc. 229 m2 y Varios

WWW.MADP.ES

	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Total
Campaña:	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría
Fecha de inicio de la campaña:	01/01/2022	01/02/2022	01/03/2022	01/04/2022	01/05/2022	01/06/2022	01/07/2022	01/08/2022	01/09/2022	01/10/2022	01/11/2022	01/12/2022	Total
Unidades a ofertar:	277	200	215	157	123	64	-	-	32	123	157	123	1.471
Desde la unidad:	1.289	1.289	1.523	1.640	1.874	1.992	2.343	2.343	2.109	1.874	1.640	1.874	21.789
Hasta la unidad:	1.565	1.489	1.738	1.797	1.997	2.055	2.343	2.343	2.141	1.997	1.797	1.997	23.260
Descuento a aplicar:	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%
Precio a aplicar IVA incluido:	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10

WWW.MADP.ES

	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Total
Campaña:	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada
Fecha de inicio de la campaña:	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría
Unidades a ofertar:	249	180	194	142	111	57	-	-	29	111	142	111	1.324
Desde la unidad:	1.565	1.489	1.738	1.797	1.997	2.055	2.343	2.343	2.141	1.997	1.797	1.997	23.260
Hasta la unidad:	1.814	1.669	1.932	1.939	2.108	2.112	2.343	2.343	2.170	2.108	1.939	2.108	24.584
Descuento a aplicar:	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%
Precio a aplicar IVA incluido:	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10

WWW.MADP.ES

	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Total
Campaña:	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente
Fecha de inicio de la campaña:	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada
Unidades a ofertar:	166	120	129	94	74	38	-	-	19	74	94	74	883
Desde la unidad:	1.814	1.669	1.932	1.939	2.108	2.112	2.343	2.343	2.170	2.108	1.939	2.108	24.584
Hasta la unidad:	1.980	1.789	2.061	2.033	2.182	2.150	2.343	2.343	2.189	2.182	2.033	2.182	25.467
Descuento a aplicar:	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%	-15,81%
Precio a aplicar IVA incluido:	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10

WWW.MADP.ES

Hotel de Capricho, s.l.

ESTRATEGIA DE VENTA DE 2018

Spa & Wellness Center

WWW.MADP.ES

	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Total
Campaña:	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría	Zona fría
Fecha de inicio de la campaña:	01/01/2022	01/02/2022	01/03/2022	01/04/2022	01/05/2022	01/06/2022	01/07/2022	01/08/2022	01/09/2022	01/10/2022	01/11/2022	01/12/2022	Total
Unidades a ofertar:	262	190	204	149	117	60	-	-	31	117	149	117	1.394
Desde la unidad:	1.222	1.222	1.444	1.555	1.777	1.888	2.221	2.221	1.999	1.777	1.555	1.777	20.655
Hasta la unidad:	1.484	1.411	1.648	1.704	1.893	1.948	2.221	2.221	2.030	1.893	1.704	1.893	22.050
Descuento a aplicar:	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%
Precio a aplicar IVA incluido:	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29

WWW.MADP.ES

	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Total
Campaña:	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada	Zona templada
Fecha de inicio de la campaña:	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría	Al acabar la zona fría
Unidades a ofertar:	236	171	184	134	105	54	-	-	28	105	134	105	1.255
Desde la unidad:	1.484	1.411	1.648	1.704	1.893	1.948	2.221	2.221	2.030	1.893	1.704	1.893	22.050
Hasta la unidad:	1.720	1.582	1.831	1.838	1.998	2.002	2.221	2.221	2.057	1.998	1.838	1.998	23.305
Descuento a aplicar:	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%
Precio a aplicar IVA incluido:	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29

WWW.MADP.ES

	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22	jun-22	jul-22	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	Total
Campaña:	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente	Zona caliente
Fecha de inicio de la campaña:	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada	Al acabar la zona templada
Unidades a ofertar:	157	114	122	89	70	36	-	-	18	70	89	70	837
Desde la unidad:	1.720	1.582	1.831	1.838	1.998	2.002	2.221	2.221	2.057	1.998	1.838	1.998	23.305
Hasta la unidad:	1.877	1.695	1.954	1.927	2.068	2.038	2.221	2.221	2.075	2.068	1.927	2.068	24.141
Descuento a aplicar:	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%	-16,00%
Precio a aplicar IVA incluido:	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29

WWW.MADP.ES